

ドレッセ中央林間レジデンス
MODEL ROOM GUIDE

M type < menu 1 >

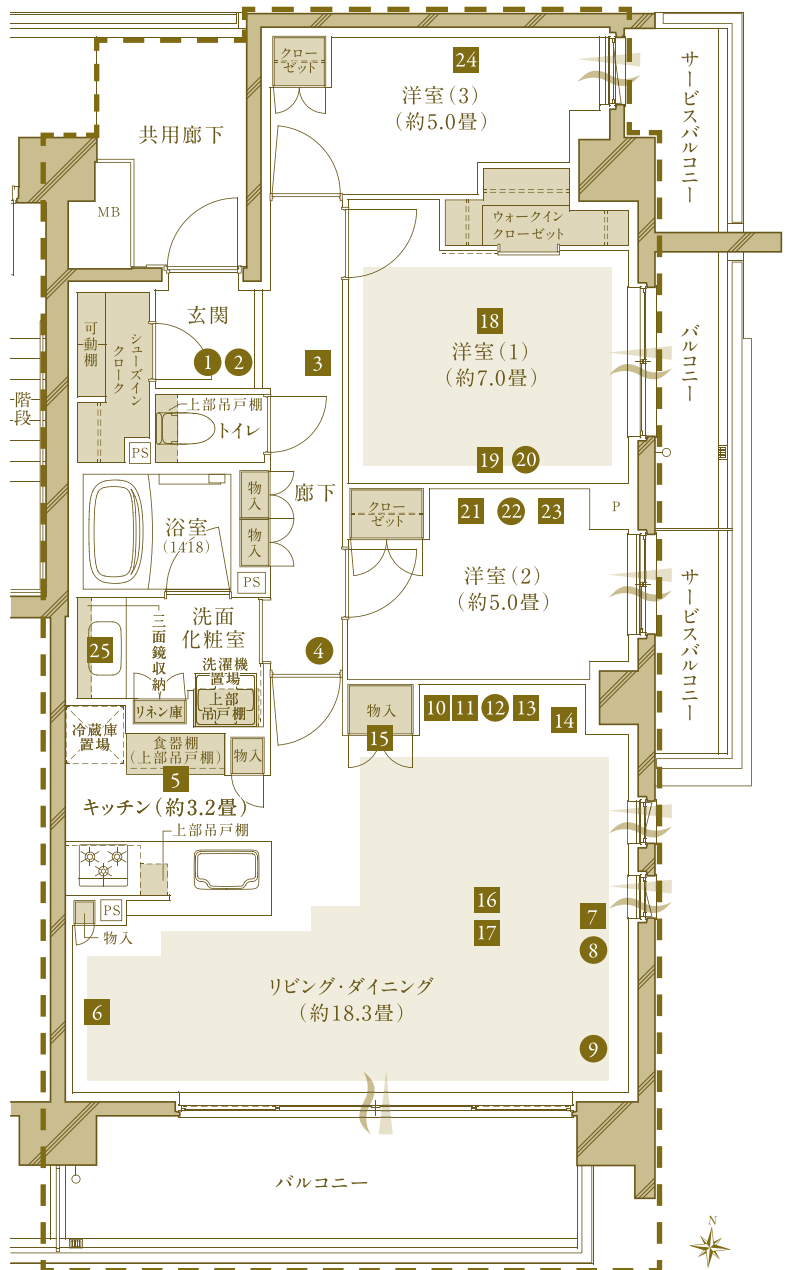
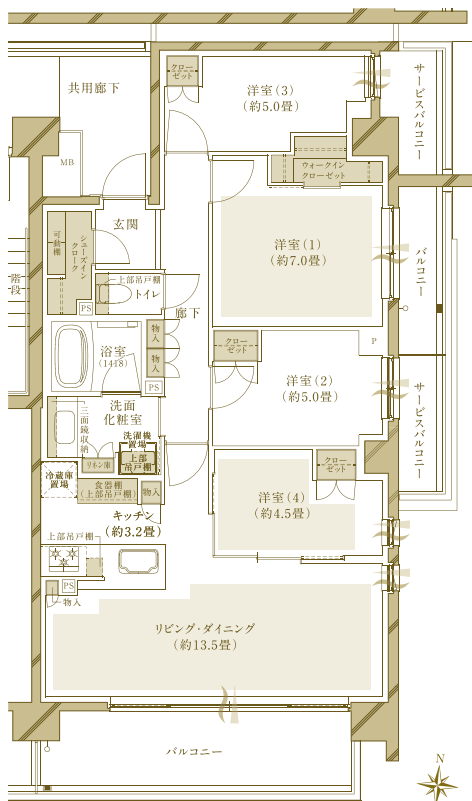
3LDK+SIC+WIC

専有面積 86.77㎡ (約26.24坪)

バルコニー面積 / 15.31㎡ (約4.63坪)

サービスバルコニー面積 / 6.71㎡ (約2.02坪)

BASIC PLAN
4LDK+SIC+WIC



□ 有償オプション一覧

玄関	① 壁:エコカラット+ミラー貼り
	② 壁:人感センサープレート変更(シルバー)
廊下	③ 壁:アクセントクロス貼り
	④ 壁:スイッチプレート変更(シルバー)
キッチン	⑤ 食器棚:上部吊戸棚の扉仕様変更(アルミフレームガラス扉)
リビング・ダイニング	⑥ 壁:アクセントクロス貼り
	⑦ 梁:アクセントクロス貼り
	⑧ 壁:エコカラット貼り
	⑨ 壁:ピクチャーレール
	⑩ 壁:下地補強
	⑪ 壁:アクセントクロス貼り
	⑫ 壁:棚・デスク造作
	⑬ 天井:ダウンライト2灯(調光無)
	⑭ 壁:2口コンセント移設
	⑮ 物入:扉仕様変更(アルミフレームガラス扉)
	⑯ 天井:シーリング撤去+ダウンライト3灯(調光有)
	⑰ 天井:ダウンライト4灯(調光有)

□ 有償オプション一覧

洋室(1)	⑮ 床:カーペット敷き(WIC内含む)
	⑯ 壁:下地補強
洋室(2)	⑰ 壁:壁面造作一式+デスク造作
	⑱ 壁:下地補強
洋室(3)	⑲ 壁:壁面造作一式+デスク造作
	⑳ 壁:2口コンセント増設
洗面化粧室	㉑ 壁:アクセントクロス貼り
	㉒ 三面鏡下:モザイクタイル貼り

■ グレードアップオプション ● インテリアオプション

□ 無償セレクト一覧

プランセレクト	menu1
カラーセレクト	Greige Contrast<グレイージュ コントラスト>
スタイルセレクト	キッチン高さ / 約87.5cm
	コンロ / ガスコンロ
	食器洗浄乾燥機スペース / 食器洗浄乾燥機
	洗面化粧台高さ / 約80cm
	浴槽形状 / 弓型浴槽
	浴室アクセントパネル / ターナーホワイト

SIC=シューズインクロー、WIC=ウォークインクローゼット ■ 収納 ■ 床暖房 ■ 採光 ■ 通風 ■ モデルルーム範囲

※掲載の図面は設計段階のものを書き起こしたもので、図面と現況が異なる場合は現況を優先します。※ グレードアップオプションと無償セレクトとインテリアオプションにはお申し込み期限がございます。※ 詳しくは担当者までお問い合わせください。